

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 COMMA 2 LETT. A) D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PUBBLICA ASSISTENZA DI TRAVO (PC) – 2° STRALCIO - (REALIZZAZIONE PALAZZINA UFFICI, AMBULATORIO PRELIEVI EMATICI). CUP H55I17000030001- CIG 7423228189.

Verbale della seduta di gara del 05/04/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 5 (cinque) del mese di aprile, alle ore 9:30, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, al primo piano della sede dell'Amministrazione Provinciale di Piacenza, in Corso Garibaldi 50, alla presenza del Geom. Stefano Aramini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Travo, in veste di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni dott.ssa Giuliana Cordani, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Centrale Unica di Committenza, e sig.ra Rosa Fava, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Centrale Unica di Committenza, in veste di segretaria verbalizzante,

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 12 del 22/12/2014, il Consiglio della Provincia di Piacenza ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- con Deliberazione n. 13 del 22/12/2014, il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;
- con Deliberazione del Consiglio n. 66 del 29/12/2014, il Comune di Travo ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art. 33, comma 3-bis (ora art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016), del D.Lgs. 163/2006, alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza;
- la Convenzione fra Provincia e Comune è stata sottoscritta in data 05/02/2015 con n. 194 del registro scritture private della Provincia con Protocollo n. 7554;
- con determinazione a contrattare n. 83 del 06/03/2018 del Comune di Travo, il Responsabile del Servizio Tecnico ha disposto l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di nuova costruzione della sede della pubblica assistenza – 2° stralcio (realizzazione palazzina uffici, ambulatorio prelievi ematici) approvando, a tal fine, lo schema di lettera di invito, indicante condizioni e modalità per la partecipazione alla gara, predisposto in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, nonché l'elenco delle n. 5 ditte da invitare alla gara informale (elenco allegato al presente verbale);
- con la medesima determinazione si è disposto che i lavori dovessero aggiudicarsi in parte a corpo e in parte a misura, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- l'importo complessivo a base di gara è di € 279.900,85 al netto di I.V.A., di cui € 6.826,85 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ha spedito le lettere di invito alle ditte di cui al predetto elenco a mezzo posta elettronica certificata in data 20/03/2018 (protocollo provinciale n. 8092);
- la lettera di invito fissava per il giorno 04/04/2018 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine è pervenuto n. 1 plico-offerta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

durante la seduta pubblica il Responsabile Unico del procedimento, in veste di Presidente del seggio di gara, con la collaborazione delle due testimoni, dipendenti della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, procederà all'apertura della busta contenente l'offerta. Una volta verificato che la documentazione amministrativa presentata dal concorrente sia completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito, il concorrente verrà ammesso al prosieguo della procedura, durante la quale si procederà, sempre in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Non è presente nessun rappresentante della ditta concorrente.

Il Presidente rileva e fa rilevare ai presenti che, entro il termine prefissato delle ore 12:00 del giorno 4 aprile 2018, stabilito dalla lettera d'invito quale termine per la presentazione delle offerte, risulta pervenuto alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza n° 1 plico-offerta, presentato da:

1. **EDILSTRADE BUILDING S.p.A.** - Via Colombo, 22 – 29122 Piacenza (protocollo provinciale n. 9319 del 04/04/2018).

Il Presidente, preliminarmente, preso atto del fatto che, essendo pervenuta una sola offerta, non si rende necessario procedere alla determinazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente rileva che, essendo pervenuta una sola offerta, nel caso in cui la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", risulti completa e regolare, si procederà, nella medesima seduta pubblica, all'apertura della busta "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente fa presente che si procederà in un momento successivo all'acquisizione del partecipante sul portale AVCPASS del sito internet istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il Presidente procede con l'apertura del plico-offerta.

Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A" e "B", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, entrambe chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". La documentazione contenuta nella busta "A" risulta idonea e regolare, presentata in modo conforme alle prescrizioni della lettera di invito, il Presidente **ammette** pertanto la ditta "**EDILSTRADE BUILDING S.p.A.**" al prosieguo della gara.

Il Presidente, verificata l'integrità della busta "B", contenente l'offerta economica a prezzi unitari, e la dichiarazione dei costi di sicurezza interni nonché i costi della manodopera stimata per l'esecuzione della commessa, procede all'apertura della stessa, dando lettura ad alta voce del prezzo complessivo offerto dal concorrente ed il conseguente ribasso percentuale.

Il Presidente prosegue leggendo ad alta voce l'importo degli oneri di sicurezza interna indicati dal concorrente e i costi di manodopera previsti per l'esecuzione dell'appalto.

Il ribasso offerto, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera sono di seguito elencati.

| Operatore economico concorrente | ribasso % offerto | oneri di sicurezza interna | costi di manodopera complessivi |
|--|--------------------------|-----------------------------------|--|
| EDILSTRADE BUILDING S.p.A | 3,50 | € 1.600,00 | € 106.628,72 |

Il Presidente di gara ritiene che il ribasso offerto e gli oneri aziendali della sicurezza indicati dall'impresa (euro 1.600,00) siano congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori oggetto di affidamento.

Il Presidente di gara dichiara, pertanto, aggiudicataria della gara di cui trattasi la Ditta "**EDILSTRADE BUILDING S.p.A.**" con sede legale in Piacenza, in via Colombo n. 22, Codice Fiscale e P.IVA 00103110334, che ha offerto il ribasso del 3,50% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Tramite il sistema "AVCPASS" sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, si procederà, al termine della seduta, all'acquisizione del partecipante, e si attiverà la fase di comprova dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario, richiedendo le certificazioni relative agli Enti competenti.

In particolare si chiederanno :

- certificato del casellario giudiziale,
- visura camerale,
- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato,
- attestazione di regolarità fiscale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate
- attestazione SOA
- attestazione ottemperanza agli obblighi previsti dalle norme per il diritto al lavoro dei disabili
- attestazione di rispondenza ai registri della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di quanto dichiarato dall'aggiudicatario e dal secondo classificato in sede di gara.

Si procederà, inoltre, a richiedere il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) della Ditta aggiudicataria dell'appalto, tramite la funzionalità "Durc on line" e la verifica antimafia ai sensi del D.lgs 159/2011, tramite la consultazione della white list della Prefettura di Piacenza.

La seduta termina alle ore 10,30.

Il Responsabile del Procedimento provvederà, con il supporto della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, alla formalizzazione del provvedimento di approvazione del verbale di gara e di aggiudicazione.

La documentazione amministrativa della ditta aggiudicataria, unitamente all'offerta economica, è depositata agli atti.

Così fatto, letto e sottoscritto.

| | |
|--|---------------------------------------|
| <i>IL PRESIDENTE DI GARA</i> | |
| <i>f.to geom. Stefano Aramini</i> | |
| <i>LA TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE</i> | <i>LA TESTIMONE</i> |
| <i>f.to Rosa Fava</i> | <i>f.to dott.ssa Giuliana Cordani</i> |